



Klinkert Immobilien

Schanzenstr. 94
40549 Düsseldorf

Tel.: +49 211 95420220
Fax: +49 211 9542021
E-Mail: klinkert@klinkert-immobilien.de
Homepage: www.klinkert-immobilien.de

Mietbürgschaft

Zwischen

.....

und

.....

besteht aufgrund des Mietvertrages vom ein Mietverhältnis über die Wohnung Nr. im EG/OG des Anwesens

Herr/Frau

wohnhaft in

Geb.-Datum

übernimmt hiermit für alle aus diesem Mietverhältnis und seiner Beendigung resultierenden Ansprüche und Forderungen (Miete, Betriebskosten, unterlassene Schönheitsreparaturen, Schadenersatzansprüche, Ansprüche auf Nutzungsentschädigung, Verzugszinsen, Kosten der Rechtsverfolgung etc.) eine selbstschuldnerische Bürgschaft bis zu einem Höchstbetrag von Monatsmieten ohne Betriebskosten = Euro

Herr/Frau übernimmt die Bürgschaft unter Verzicht auf die Einrede der Vorklage, der Anfechtbarkeit und Aufrechenbarkeit (§§ 770 und 771 BGB). Die Bürgschaft wird als unkündbar vereinbart und ist nicht auf eine bestimmte Zeit beschränkt. Sie erlischt mit der Rückgabe der Urkunde.

Mehrere Bürgen, die sich in dieser Urkunde verpflichten, haften als Gesamtschuldner.

.....
Datum, Ort

.....
Bürge

Bankverbindung: Deutsche Bank Düsseldorf, BLZ: 300 700 24, Konto-Nr.: 5375530
IBAN: DE38 3007 0024 0537 5530 00, BIC DEUTDE3303

Vertretungsberechtigter: Manfred Klinkert
Berufsaufsichtsbehörde: Gewerbeamt erteilt nach § 34 c GewO durch das Ordnungsamt der Stadt Düsseldorf, Worringer Straße 111, 40210 Düsseldorf
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 239759803
Berufskammer: Industrie- und Handelskammer Mittlerer Niederrhein



Klinkert Immobilien

Schanzenstr. 94
40549 Düsseldorf

Tel.: +49 211 95420220
Fax: +49 211 9542021
E-Mail: klinkert@klinkert-immobilien.de
Homepage: www.klinkert-immobilien.de

Erklärung zur Stellung der Bürgschaft:

Ich, der Bürge, versichere hiermit, dass ich von mir aus und unaufgefordert dem Vermieter eine Bürgschaft für den Fall des Vertragsschlusses anbiete und zusage, um Bedenken des Vermieters gegen die Bonität des Mieters auszuräumen. Mit dieser Bürgschaft werden keine besonderen Belastungen für den Mieter verbunden sein. Der Vermieter verliert durch diese Bürgschaft nicht den Anspruch, von dem Mieter die gesetzlich zulässige Mietsicherheit gemäß § 551 BGB zu fordern.

.....
Datum, Ort

.....
Bürge

Bankverbindung: Deutsche Bank Düsseldorf, BLZ: 300 700 24, Konto-Nr.: 5375530
IBAN: DE38 3007 0024 0537 5530 00, BIC DEUTDE33HAN

Vertretungsberechtigter: Manfred Klinkert
Berufsaufsichtsbehörde: Gewerbeamt der Stadt Düsseldorf, Worringer Straße 111, 40210 Düsseldorf
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 239759803
Berufskammer: Industrie- und Handelskammer Mittlerer Niederrhein